

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA S IZRAŽAVANJEM OGRANIČENOG UVJERENJA O IZVJEŠĆU O PRIMICIMA ZA 2024. GODINU

Upravi i Nadzornom odboru društva MON PERIN d.d.

Predmet ispitivanja

Temeljem odredbi članka 272.r stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima i ugovora zaključenog s društvom MON PERIN d.d. („Društvo“), obavili smo angažman s izražavanjem ograničenog uvjerenja priloženog Izvješća o primicima za godinu koja je završila 31. prosinca 2024. („Izvješće o primicima“) koje su sastavili Uprava i Nadzorni odbor Društva.

Naš angažman s izražavanjem ograničenog uvjerenja odnosi se na predmet ispitivanja sadrži li Izvješće o primicima podatke u skladu s člankom 272.r stavcima 1. i 2. Zakona o trgovačkim društvima.

Primjenjivi kriteriji

Primjenjivi kriteriji za utvrđivanje pojedinaca koji će biti uključeni u Izvješće o primicima i zahtjevi vezani uz objavu njihovih primitaka sadržani su u odredbama članka 272.r stavcima 1. i 2. Zakona o trgovačkim društvima

Inherentna ograničenja

U slučaju dodatnih informacija ili podataka koji su nam dostavljeni, ili u slučaju obmanjujućih usmenih ili pisanih izjava ili objašnjenja, naši nalazi, tumačenja ili zaključci u našem izvješću s izražavanjem ograničenog uvjerenja mogu biti nepotpuni ili mogu rezultirati potrebom za dodatnim postupcima koji nisu uključeni u opseg ovog angažmana.

Posebna svrha i ograničenje distribucije

Naše izvješće namijenjeno je isključivo Upravi i Nadzornom odboru u svrhe izvještavanja Skupštine Društva o Izvješću o primicima koje je Društvo pripremiло za godinu koja završava [datum] u skladu s člankom 272.r Zakona o trgovačkim društvima.

Temeljem obavljenih i dolje opisanih postupaka ovo je izvješće s izražavanjem zaključka s ograničenim uvjerenjem, te njegova namjena nije, niti ono predstavlja, pravno mišljenje o usklađenosti s člankom 272.r Zakona o trgovačkim društvima.

Audit | Tax | Consulting

Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080006795, OIB 71799539000

Uprava: mr. sc. Dragan Rudan i Vedrana Miletić; Temeljni kapital 132.640,00 eura uplaćen u cijelosti;

Transakcijski račun: Istarska kreditna banka Umag d.d., IBAN: HR80 2380 0061 1800 0023 2; BIC: ISKBHR2X

UHY RUDAN d.o.o. is an independent member of the international UHY network of independent accounting and consulting firms. The UHY network is a member of the Forum of Firms.

U najvećoj mjeri u kojoj je to dopušteno zakonima, ne prihvaćamo nikakvu odgovornost i ne pristajemo ni na kakve obveze prema bilo kojoj drugoj strani, osim prema Upravi i Nadzornom odboru Društva, vezano uz naš rad ili ovo izvješće s izražavanjem ograničenog uvjerenja ili zaključke do kojih smo došli.

Odgovornosti Uprave i Nadzornog odbora

Uprava i Nadzorni odbor Društva odgovorni su za:

- sastavljanje Izvješća o primicima za 2024. godinu u skladu sa zahtjevima za objavom iz članka 272.r stavcima 1. i 2. Zakona o trgovačkim društvima;
- utvrđivanje pojedinaca koji će biti uključeni u Izvješće o primicima u skladu s člankom 272.r stavkom 1. Zakona o trgovačkim društvima;
- odabir i primjenu odgovarajućih politika primitaka, kao i za donošenje razumnih prosudbi i procjena u odnosu na podatke objavljene u Izvješću o primicima;
- mjerenje primitaka za godinu koja je završila 31. prosinca 2024. u skladu s odredbama članka 272.r stavaka 1. i 2. Zakona o trgovačkim društvima; i
- objavljivanje Izvješća o primicima na internetskoj stranici Društva u skladu s odredbama članka 272.r stavka 4. Zakona o trgovačkim društvima.

Uprava i Nadzorni odbor Društva odgovorni su za dizajn, implementaciju i održavanje sustava internih kontrola koji u razumnoj mjeri osiguravaju da prethodno opisani podaci ne sadrže materijalne greške, bilo zbog prijevare ili pogreške. Dodatno, Uprava i Nadzorni odbor Društva odgovorni su osigurati potpunost i točnost dokumentacije koja nam je dostavljena.

Naša odgovornost

Naša odgovornost je izdati izvješće o Izvješću o primicima u skladu sa zahtjevima članka 272.r stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima. Obavili smo angažman s izražavanjem ograničenog uvjerenja u skladu s Međunarodnim standardom za angažmane s izražavanjem uvjerenja (MSIU) 3000 (izmijenjen) – Angažmani s izražavanjem uvjerenja različiti od revizija ili uvida povijesnih financijskih informacija.

Primjenjivi zahtjevi upravljanja kvalitetom

Primjenjujemo Međunarodni standard upravljanja kvalitetom 1 (MSUK1) te sukladno navedenom, osiguravamo oblikovanje, implementiranje i funkcioniranje sustava upravljanja kvalitetom, uključujući politike i postupke koji se odnose na usklađenost s etičkim zahtjevima i profesionalnim standardima te s primjenjivim zakonskim i regulativnim zahtjevima.

Audit | Tax | Consulting

Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080006795, OIB 71799539000

Uprava: mr. sc. Dragan Rudan i Vedrana Miletić; Temeljni kapital 132.640,00 eura uplaćen u cijelosti;

Transakcijski račun: Istarska kreditna banka Umag d.d., IBAN: HR80 2380 0061 1800 0023 2; BIC: ISKBHR2X

UHY RUDAN d.o.o. is an independent member of the international UHY network of independent accounting and consulting firms. The UHY network is a member of the Forum of Firms.

Sukladnost sa zahtjevima neovisnosti i drugim etičkim zahtjevima

Ispunili smo zahtjeve neovisnosti i druge etičke zahtjeve Međunarodnog kodeksa etike za profesionalne računovođe, uključujući Međunarodne standarde neovisnosti koji je izdao Odbor za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA), koji se temelje na temeljnim načelima integriteta, objektivnosti, profesionalne kompetentnosti i dužne pažnje, povjerljivosti i profesionalnom ponašanju.

Sažetak obavljenog posla

U vezi predmeta ispitivanja proveli smo sljedeće postupke:

- postavili smo upite članovima Uprave, Nadzornog odbora i drugim osobama u Društvu, u svrhu stjecanja razumijevanja politika primitaka i postupka sastavljanja Izvješća o primicima;
- od Društva smo dobili popis svih članova Uprave i Nadzornog odbora Društva tijekom 2024. godine i provjerili smo jesu li njihovi primici objavljeni u Izvješću o primicima;
- podatke o primicima prikazane u Izvješću o primicima uskladili smo s računovodstvenim evidencijama Društva (glavna knjiga i pomoćne knjige) za godinu koja je završila 31. prosinca 2024.;
- pregledali smo, na osnovu uzorka, relevantnu dokumentaciju Društva (ugovore i isplate) vezanu za podatke o primicima prikazane u Izvješću o primicima; i
- provjerili smo sadrži li Izvješće o primicima sve podatke koje zahtijevaju odredbe članka 272.r stavaka 1. i 2. Zakona o trgovačkim društvima.

Priroda i opseg naših postupaka utvrđeni su na temelju procjene rizika i naše stručne prosudbe kako bismo izrazili zaključak s ograničenim uvjerenjem.

Opseg angažmana s izražavanjem zaključka s ograničenim uvjerenjem znatno je manji od opsega angažmana s izražavanjem zaključka s razumnim uvjerenja u pogledu postupaka procjene rizika, uključujući razumijevanje interne kontrole i postupaka provedenih kao odgovor na procijenjene rizike.

Vjerujemo da su dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni te da čine odgovarajuću osnovu za naš zaključak s ograničenim uvjerenjem.

Audit | Tax | Consulting

Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080006795, OIB 71799539000

Uprava: mr. sc. Dragan Rudan i Vedrana Miletić; Temeljni kapital 132.640,00 eura uplaćen u cijelosti;

Transakcijski račun: Istarska kreditna banka Umag d.d., IBAN: HR80 2380 0061 1800 0023 2; BIC: ISKBHR2X

UHY RUDAN d.o.o. is an independent member of the international UHY network of independent accounting and consulting firms. The UHY network is a member of the Forum of Firms.

Zaključak s ograničenim uvjerenjem

Temeljeno na obavljenim postupcima i pribavljenim dokazima, ništa nam nije privuklo pažnju što bi uzrokovalo da vjerujemo kako Izvješće o primicima za 2024. godinu pripremljeno od strane MON PERIN d.d. ne sadrži podatke, u svim značajnim aspektima, sukladno članku 272.r stavcima 1. i 2. Zakona o trgovačkim društvima.

U Zagrebu, 28. travnja 2025.

UHY RUDAN d.o.o. za porezno savjetovanje i reviziju

Ilica 213
10 000 Zagreb
Republika Hrvatska

Vedrana Miletić



Direktor i ovlašteni revizor

UHY RUDAN d.o.o.
za porezno savjetovanje i reviziju
ZAGREB, Ilica 213

Prilog: Izvješće o primicima za 2024. godinu

Audit | Tax | Consulting

Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080006795, OIB 71799539000

Uprava: mr. sc. Dragan Rudan i Vedrana Miletić; Temeljni kapital 132.640,00 eura uplaćen u cijelosti;

Transakcijski račun: Istarska kreditna banka Umag d.d., IBAN: HR80 2380 0061 1800 0023 2; BIC: ISKBHR2X

UHY RUDAN d.o.o. is an independent member of the international UHY network of independent accounting and consulting firms. The UHY network is a member of the Forum of Firms.

Temeljem članka 272.r Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 – 136/24, dalje: ZTD) Uprava i Nadzorni odbor MON PERIN d.d. 28.04.2025. godine donose sljedeće

IZVJEŠĆE O PRIMICIMA UPRAVE ZA 2024. GODINU

1. UVOD

MON PERIN d.d. (dalje: Društvo) je vodeće društvo u sektoru turizma koje počiva na jedinstvenom modelu socijalnog poduzetništva koji se temelji na ideji ulaganja u lokalnu zajednicu, mlade i zapošljavanje lokalnog stanovništva. Temeljene vrijednosti Društva izražene su u odgovornom poslovanju Društva, a također se odražavaju u poslovnim odnosima, poslovnom razvoju i strategiji.

Nadzorni odbor Društva je u skladu s člankom 247.a ZTD-a 14.04.2022. godine utvrdio Politiku primitaka za članove Uprave koju je odobrila Glavna skupština Društva 27.06.2022. godine (dalje: Politika primitaka). Politika primitaka za članove Uprave temelji se na načelu privlačenja, motiviranja i zadržavanja visoko kvalificiranih profesionalaca s ciljem promicanja dobrog i učinkovitog upravljanja. Njezina je namjena podržati, nagraditi i priznati postignuća menadžera i njihov doprinos uspjehu Društva. Politika primitaka koju je odobrila Glavna skupština 27.06.2022. godine do dana ovog Izvješća nije mijenjana.

Izvješće o primicima daje pregled primitaka za članove Uprave u skladu s člankom 272.r ZTD-a.

2. GLAVNA NAČELA POLITIKE PRIMITAKA ZA ČLANOVE UPRAVE

Politika primitaka ima za cilj osigurati uravnotežene, održive i transparentne primitke članova Uprave kojima se snažno potiče kultura plaćanja prema učinku, dugoročna strategija Društva, povećava spremnost za preuzimanje poduzetničke odgovornosti i identifikacije s Društvom te se na taj način povećava vrijednost Društva u srednjoročnom i dugoročnom razdoblju.

Sustav primitaka u okviru Politike primitaka za članove Uprave Društva sastoji se od fiksnih i varijabilnih primitaka te drugih pogodnosti, pri čemu je sustav poticanja uspješnosti rada članova Uprave, odnosno nagrađivanja usmjeren na održivi rast Društva.

Primitci članova Uprave razmjerni su količini posla koje obavljaju, njihovoj visokoj stručnosti i obrazovanju te odgovornosti koja proizlazi iz njihova položaja.

Politika primitka i ovo izvješće ne primjenjuje se na članove Nadzornog odbora Društva budući da isti svoj rad obavljaju dobrovoljno i bez naplate za dobrobit i u najboljem interesu Društva.

Članove Nadzornog odbora čine:

- Plinio Cuccurin, predsjednik Nadzornog odbora
- Josip Lozančić, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora
- Joško Miliša, član Nadzornog odbora
- Andrea Cerin, član Nadzornog odbora
- Loris Moscarda, član Nadzornog odbora
- Janez Bojc, član Nadzornog odbora
- Marija Orbanić, član Nadzornog odbora

3. PRIMICI ČLANOVA UPRAVE

3.1. Ukupni primici članova uprave

Sukladno Politici primitaka i članku 272.r ZTD-a, u nastavku se daje prikaz svih fiksnih i varijabilnih dijelova primitaka članova Uprave Društva na koje se odnosi Politika primitaka, njihove postotne udjele u ukupnom primitku, objašnjenje kako su usklađeni s važećom Politikom primitaka, uključujući način na koji podupiru dugoročnu uspješnost Društva te kako su se primjenjivala mjerila za ocjenu te uspješnosti.

Članovi uprave u 2024. godini su:

- Massimo Piutti
- Arijana Orlić Živolić

U 2024. godini članu Uprave Massimu Piutti isplaćeni su ukupni primici u bruto I iznosu od 45.091,96 EUR, pri čemu se iznos bruto I od 39.525,00 EUR odnosi na fiksne primitke, dok se iznos bruto I od 5.566,96 EUR odnosi na varijabilne primitke.

U 2024. godini članu Uprave Arijani Orlić Živolić isplaćeni su ukupni primici u bruto I iznosu od 58.378,85 EUR, pri čemu se iznos bruto I od 37.277,60 EUR odnosi na fiksne primitke, dok se iznos bruto I od 21.101,25 EUR odnosi na varijabilne primitke.

TABLICA 1 – Primici članova Uprave u 2023. godini (bruto I)

	Fiksni primici u EUR		Varijabilni primici u EUR	Ukupni primici u EUR	Postotni udjeli fiksnog i varijabilnog primitka u ukupnom primitku		Primici od treće osobe u EUR	Primici u slučaju prijevremenog prestanka mandata u EUR	Primici u slučaju redovitog prestanka mandata u EUR
	a) Plaća	b) Dodatne pogodnosti			Fiksni udio	Varijabilni udio			
Massimo Piutti, član Uprave	39.525,00	0,00	5.566,96	45.091,96	88%	12%	0	0	0
Arijana Orlić Živolić	37.277,60	0,00	21.101,25	58.378,85	64%	36%	0	0	0

Dodatnih pogodnosti nema.

Osim prethodno navedenih, članu uprave nije isplaćeno, niti postoji obveza isplate primitaka od strane trećih osoba u vezi s poslovima koje obavlja kao član Uprave Društva. Društvo nije dalo nikakve predujmove ili jamstva u korist člana Uprave niti je dalo darove, usluge ili druge povlastice znatne vrijednosti članu Uprave Društva.

Član Uprave, Massimo Piutti, uz poslove člana Uprave društva Mon Perin d.d., obavljao je i poslove člana Uprave u društvu Terra Vallis d.o.o. za što mu je isplaćena ukupna naknada u visini od 32.848,86 EUR (Bruto I) u 2024. godini.

3.2. Usklađenost prikazanih primitaka s Politikom primitaka, uključujući način na koji podupiru dugoročnu uspješnost društva

Navedeni prikaz primitaka članova Uprave predstavlja primjenu utvrđenog sustava fiksnih i varijabilnih primitaka kako su predviđeni u Politici primitaka.

Osnovna plaća izražena u bruto iznosu te primjenjive pogodnosti čine fiksni primitak članova Uprave.

Osnovna plaća nije utemeljena na radnom učinku te je određena u dovoljnoj visini da pruža financijsku sigurnost i stabilnost, tj. da članu Uprave omogućuje neovisnost od varijabilnog dijela primitaka. Tako određen fiksni primitak potiče na odgovorno donošenje odluka, eliminirajući potrebu za poduzimanjem nepotrebnih rizika.

Varijabilni primitci namijenjeni su nagrađivanju radne uspješnosti člana Uprave, a uspješnost se utvrđuje na temelju ostvarenja financijskih i nefinancijskih ciljeva Društva koji proizlaze iz dugoročne strategije poslovanja.

Svaki varijabilni primitak povezan je s ostvarenjem strategije i postizanjem održivosti, ne promiče prekomjerne rizike i isplaćuje se u mjeri u kojoj razmjer između fiksnog i varijabilnog primitka ostaje u razumnim omjerima. Sukladno internim pravilima, Nadzorni odbor Društva donosi odluku o ispunjavanju uvjeta za isplatu varijabilnog primitka na sjednici na kojoj odlučuje o godišnjem izvještaju Društva. U svrhu ocjenjivanja ispunjavanja mjerila za isplatu varijabilnog primitka članova Uprave provedene su radnje kojima se utvrdilo, odnosno ocijenilo jesu li ostvareni ciljevi, odnosno ispunjena mjerila za isplatu varijabilnog dijela primitka članovima Uprave. Na bazi vrednovanja ostvarenih rezultata, Nadzorni odbor Društva donio je odluku o isplati bonusa članovima Uprave u 2025. godini za rezultate ostvarene u 2024. godini. Varijabilni primici, uključujući i odgođeni dio tih primanja, isplaćuju se ili dospijevaju na isplatu samo ako su održivi, uzimajući u obzir financijsko stanje Društva i ako su opravdani s obzirom na uspješnost Društva i člana Uprave.

4. USPOREDNI PRIKAZ GODIŠNJIH IZMJENA PRIMITAKA, REZULTATA DRUŠTVA I PROSJEČNIH PRIMITAKA RADNIKA ZAPOSLENIH NA PUNO RADNO VRIJEME

U 2024. godini, prosječni godišnji primici članova Uprave iznosili su 51.735,41 EUR (bruto I), ukupni prihodi Društva iznosili su 15.330.015,06 EUR, dobit Društva iznosila je 4.088.379,38 EUR, a prosječni godišnji primici radnika zaposlenih na puno radno vrijeme iznosili su 18.699,28 EUR (bruto I).

U 2023. godini, prosječni godišnji primici članova Uprave iznosili su 27.925,39 EUR (bruto I), ukupni prihodi Društva iznosili su 14.734.345,90 EUR, dobit Društva iznosila je 5.197.681,26 EUR, a prosječni godišnji primici radnika zaposlenih na puno radno vrijeme iznosili su 17.206,03 EUR (bruto I).

U 2022. godini, prosječni godišnji primici članova Uprave iznosili su 25.347,93 EUR (bruto I), ukupni prihodi Društva iznosili su 10.243.000,46 EUR, dobit Društva iznosila je 3.195.850,29 EUR, a prosječni godišnji primici radnika zaposlenih na puno radno vrijeme iznosili su 15.365,72 EUR (bruto I).

U 2021. godini, prosječni godišnji primici članova Uprave iznosili su 49.805,43 EUR (bruto I), ukupni prihodi Društva iznosili su 7.568.277,79 EUR, dobit Društva iznosila je 2.064.484,31 EUR, a prosječni godišnji primici radnika zaposlenih na puno radno vrijeme iznosili su 15.427,17 EUR (bruto I).

U 2020. godini, prosječni godišnji primici članova Uprave iznosili su 32.757,85 EUR (bruto I), ukupni prihodi Društva iznosili su 3.863.699,91 EUR, gubitak Društva iznosio je 503.712,52 EUR, a prosječni godišnji primici radnika zaposlenih na puno radno vrijeme iznosili su 12.642,11 EUR (bruto I).

Kod izračuna prosječnog primitka radnika u obzir su uzeti fiksni dijelovi primitaka radnika (osnovna plaća i druge vrste pogodnosti kao što su primjerice naknada za troškove prijevoza, božićnica, regres i slično) i varijabilni dijelovi (kao što su godišnji bonusi, nagrade za radni učinak i slično). U prosječni primitak članova Uprave u obzir su također uzeti svi fiksni i varijabilni dijelovi primitaka isplaćeni tijekom navedenog razdoblja.

Politika primitaka Društva primjenjuje se od 27.06.2022. godine.

5. DIONICE I OPCJE NA DIONICE DRUŠTVA DODIJELJENJE ČLANOVIMA UPRAVE KAO PRIMITAK

U skladu s Politikom primitaka varijabilni dio plaća se u novcu i/ili u dionicama Društva, o čemu odlučuje Nadzorni odbor Društva.

Tijekom 2024. godine članovima Uprave nisu dodijeljene dionice Društva.

6. VRAĆANJE VARIJABILNIH DIJELOVA PRIMITAKA

U poslovnoj godini izvještavanja, Društvo nije podnosilo zahtjeve za povrat varijabilnih dijelova primitaka isplaćenih članovima Uprave.

7. Odstupanje od politike primitaka

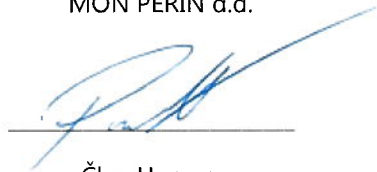
Tijekom 2024. godine nije bilo odstupanja od Politike primitaka.

8. ZAVRŠNE ODREDBE

Izvešće o primicima ispitano je od strane revizora UHY RUDAN d.o.o. koji je utvrdio usklađenost podataka s podacima koji su obvezni sukladno članku 272.r ZTD-a. U tom smislu, revizor je izradio izvešće o ispitivanju izvješća o primicima koje se prilaže ovom Izvešću i čini njegov sastavni dio.

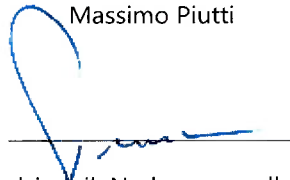
Izvešće o primicima, zajedno s Izvešćem o ispitivanju izvješća o primicima revizora UHY RUDAN d.o.o., dostavlja se na odobrenje Glavnoj skupštini Društva. Nastavno na odobrenje Glavne skupštine Društva, Društvo će objaviti i učinit besplatno dostupnim na svojim internetskim stranicama Izvešće o primicima i Izvešće o ispitivanju izvješća o primicima revizora UHY RUDAN d.o.o. na razdoblje od deset godina.

MON PERIN d.d.



Član Uprave,

Massimo Piutti



Predsjednik Nadzornog odbora,

Plinio Cuccurin